



## ARNAUD GALLAND

AVOCAT EN DROIT  
IMMOBILIER

### PROFIL

Fort d'une expérience de neuf ans en cabinet d'avocat, complétée par quatre années au pôle droit immobilier du CRIDON Sud-Ouest, j'ai acquis des compétences pointues en droit immobilier (urbanisme, construction, vente, etc.).

Réactif, rigoureux et adaptable, je suis en mesure de traiter de l'ensemble des difficultés qui peuvent se poser à l'occasion de l'opération de construction, en ce compris les problématiques périphériques urbanistiques et assurantielles. Je suis également habitué à interagir avec l'ensemble des intervenants, à l'interne (opérationnels) comme à l'externe (les notaires, avocats, experts, etc.).

### COORDONNEES

arnaud-galland@hotmail.fr

<https://www.linkedin.com/in/arnaud-galland-1120b4230/>

105, rue Lecocq  
33000 Bordeaux

Tèl. : 06.98.92.07.88

### ACTIVITES ET CENTRES D'INTERETS

Cinéma lecture ski de randonnée

## EXPERIENCE PROFESSIONNELLE

### **JURISTE CONSULTANT AU CRIDON SUD-OUEST EN DROIT DE L'URBANISME & EN DROIT DE LA CONSTRUCTION**

JANVIER 2018 - JANVIER 2022

- Conseil juridique, rédaction de consultations, travaux éditoriaux, formations à destination des notaires.
- Principales thématiques traitées : aménagement foncier (lotissement, ASL), autorisation de construire (PC, PCVD, permis groupés), contentieux de l'urbanisme, contrats spéciaux de la construction (VEFA, VIR, CCMI), responsabilités et assurances des constructeurs (RCD, DO).

### **AVOCAT AU BARREAU DE BORDEAUX EN DROIT IMMOBILIER, DROIT DE L'ASSURANCE CONSTRUCTION & DROIT PUBLIC**

JANVIER 2009 - DECEMBRE 2017

- Gestion de dossiers à forts enjeux à destination des entreprises du BTP (constructeurs, maitres d'œuvre), des assureurs et des collectivités territoriales.
- Taches effectuées : Conseil juridique, rédaction d'actes, audiences, expertises judiciaires.
- Principaux domaines d'intervention : droit public et privé de la construction (passation, exécution technique et financière des marchés de travaux, responsabilités des intervenants à l'acte de construire), droit de l'assurance construction (garanties légales et facultatives, TRC, CNR), droit de l'urbanisme (contentieux des autorisations d'urbanismes).

### **ACTIVITES DE FORMATION ET SCIENTIFIQUES**

- En charge du cours « droit de l'assurance construction » au CNAM Nouvelle aquitaine (depuis 2015)
- Nombreuses publications scientifiques dans des revues juridiques à nationales (RDI, ADJA, JCP, Defrénois, etc.).
- Auteur de fascicules au JurisClasseur Contrats et marchés publics (LexisNexis) sur la responsabilité décennale et la maîtrise d'ouvrage publique.

## FORMATION

- CERTIFICAT D'APTITUDE A LA PROFESSION D'AVOCAT, CRFPA DE POITIERS (2008)
- MASTER II PRO. CONTENTIEUX PUBLICS, UNIVERSITE MONTESQUIEU-BORDEAUX IV (2008)
- MASTER II PRO. MARCHES PUBLICS ET DELEGATIONS DE SERVICE PUBLIC, FACULTE DE DROIT DE POITIERS (2006)
- LICENCE DE DROIT FONDAMENTAL, FACULTE DE DROIT DE POITIERS (2004)
- BTS ASSURANCES, LYCEE DE LA VENISE VERTE, NIORT (2001).