



JULIE MISMISIS

Avocat Immobilier – Construction

CONTACT

✉ julie.mismisis@gmail.com

☎ 06.58.39.26.94

📍 40 Avenue Secrétan
75019 Paris

🚗 Titulaire du Permis B – Véhicule

PROFIL

- Autonome ;
- Responsable ;
- Persévérante ;
- Rigoureuse ;
- Dynamique ;
- Sociable.

LOGICIELS ET INTERFACE MAÎTRISÉS

- RPVA
- SECIB
- KLEOS

CENTRES D'INTERÊT

- Course à pied ;
- Voyages.

EXPERIENCE

RACINE Avocats – Avocat Immobilier – Construction

75008 PARIS | Février 2021 – Présent

- Contentieux de la construction (référé-préventifs, troubles anormaux de voisinage, tour d'échelle, résiliation de marchés et défaillance d'entreprise, retard de livraison, responsabilités et garanties légales des constructeurs, comptes entre les parties) ;
- Contentieux de la vente immobilière (rupture de pourparlers, exécution forcée de promesses de vente) ;
- Contentieux de gestion locative (Action en acquisition de clause résolutoire et en résiliation judiciaire du bail et expulsion en cas de non-paiement des loyers et charges) ;
- Assistance et représentation dans le cadre d'expertise judiciaire et de médiation judiciaire et conventionnelle.

ADEMA Avocats – Avocat Immobilier – Construction

75008 PARIS | Mars 2019 – Février 2021

- Contentieux de la construction (référé préventifs, expertise judiciaire, troubles anormaux de voisinage, responsabilités et garanties légales des constructeurs, contentieux d'assurance) ;
- Contentieux immobiliers (rupture de pourparlers, exécution forcée de promesses de vente) ;
- Contentieux locatifs (baux commerciaux et bail d'habitation).

D'ORNANO PARTNERS – Avocat Immobilier – Construction

75008 PARIS | Juin 2018 – Mars 2019

- Promotion construction ;
- Transactions immobilières ;
- Baux civils, commerciaux et professionnels.

JEANTET – Elève–Avocat Immobilier – Construction

75016 PARIS | Janvier 2018 – Juin 2018

- Rédaction et négociation de contrats de construction ;
- Contentieux relatifs aux opérations de construction (référé-préventifs, gestion des désordres, gestion des troubles anormaux de voisinage, gestion des sinistres en cours de chantier, tour d'échelle) ;
- Contentieux en matière de bail commercial (résolution, renouvellement, indemnité d'éviction).

HALIMI Avocats – Stagiaire Immobilier

92160 ANTONY | Janvier 2017 – Mai 2017

- Contentieux de gestion locative (Action en acquisition de clause résolutoire et en résiliation judiciaire du bail et expulsion en cas de non-paiement des loyers et charges) ;
- Exécution du recouvrement.

DLBA Avocats – Stagiaire Immobilier – Construction

75008 PARIS | Janvier 2015

- Gestion et suivi des opérations d'expertise ;
- Contentieux relatifs à la mise en oeuvre des garanties légales ;
- Contentieux de la responsabilité civile et des troubles de voisinage.

FORMATION

Certificat de formation professionnelle en modes amiables de règlement des différends

Haute École des avocats conseils (HEDAC) | 2017 – 2018

Certificat d'aptitude à la profession d'avocat

Haute École des avocats conseils (HEDAC) | 2017 – 2018

Master II – Droit privé, parcours pratiques juridiques et judiciaires

Université de Montpellier | 2016 – 2017

Master I – Droit privé et carrières judiciaires

Université Paris-Sud | 2015 – 2016

Licence Droit privé

Université Paris-Sud | 2012 – 2015